

询价文件

项目名称：康桥单元 GS120101-25、26 地块绿地设计

询价人：杭州运河集团建设管理有限公司 (盖章)



日期：2025年3月28日

第一章 询价公告

杭州运河集团建设管理有限公司对康桥单元GS120101-25、26地块绿地设计进行公开询价，欢迎对本项目有兴趣并符合报价人资格条件的报价人参加报价。具体如下：

一、项目概况及询价范围：

1、项目概况：本次询价范围包括康桥单元GS120101-25地块绿地、康桥单元GS120101-26地块绿地两个项目，项目建设内容如下：

康桥单元GS120101-25地块绿地位于杭州市拱墅区康桥单元，东至GS120101-07地块，南至规划支路，西至下塘路，北至崇杭街。项目新建公园绿地，包括绿化工程、园路铺装等。项目总用地面积6500平方米（以实测为准），工程费用预估约520万元。

康桥单元GS120101-26地块绿地位于杭州市拱墅区康桥单元，东至GS120101-01地块，南至GS120101-44地块，西至下塘路，北至规划支路。项目新建公园绿地，包括绿化工程、园路铺装、社区应急避难场所等。项目总用地面积9300平方米（以实测为准），工程费用预估约930万元。

如项目实施过程中计划调整，中标人需无条件满足发包人要求。

2、询价范围：包括方案设计（含估算）、初步设计（含概算）、施工图设计（包含施工及技术文件、施工图及说明书）以及施工配合、验收配合等建设期间的其他后续技术相关服务。上述工作内容尚包括有关设计成果的汇报，业主要求的与设计有关的其它技术服务工作等。

3、设计服务期限：设计总周期180日历天。如项目实施过程中计划调整，中标人需无条件满足发包人要求。

二、报价人资格要求

1、在中华人民共和国境内（不含港、澳、台地区）注册，具有独立法人资格/具有独立承担民事责任的能力（提供营业执照（或者事业单位法人证书、社会团体法人登记证书、其他组织登记证明文件）副本复印件并加盖公章）；

2、与采购人存在利害关系影响采购公正性的单位，不得参与本项目采购活动。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参与本采购项目采购活动；

3、具有工程设计综合甲级资质或风景园林工程设计专项乙级及以上资质（提供相关证书复印件并加盖公章）；

4、本项目不接受联合体响应。

三、获取询价文件的时间及方式

1. 本项目询价文件以网上杭州商旅运河招标采购平台（jypt.hzslgroup.com）下载方式发放。

2. 询价文件网上下载网址：潜在报价人登录杭州商旅运河招标采购平台（jypt.hzslgroup.com）自行下载询价文件。

3 询价文件网上下载时间：询价公告发布之日起至报价文件递交截止时间。

四、报价文件的递交（线上递交）：

1、完成杭州商旅运河招标采购平台（以下简称招采平台）线上注册

杭州商旅运河招标采购平台（jypt.hzslgroup.com）→【交易平台登录】→选择登录角色（报价人）→企业注册→填写基本信息并上传营业执照 PDF 扫描件→完成注册；

2、报价文件递交截止时间：2025 年 4 月 3 日 14 时 30 分前

3、报价文件递交方式：

（1）线上递交：登录招采平台→【业务管理】→报价→递交报价文件→选择相应询价标段名称→上传 PDF 格式的报价文件

（2）报价人需在报价截止时间前在招采平台上传报价文件，逾期未上传的报价文件，询价方将均予以拒收。

备注：报价文件均需加盖单位公章。

五、开标方式和时间：

开标方式：杭州商旅运河招标采购平台（jypt.hzslgroup.com）（以下简称招采平台）线上开标

开标时间：2025 年 4 月 3 日 14 时 30 分

六、公告发布媒介：

本次公告同时在杭州商旅运河招标采购平台（jypt.hzslgroup.com）、浙江政府采购网（zfcg.czt.zj.gov.cn）、商旅集团门户网站（www.hzslgroup.com/info/business）上发布。

七、最高限价：542080 元。

八、成交原则：经评审的最低价

九、设计费用结算计算方法：按《浙江省建设工程其他费用定额(2018 版)》收费标准，最终设计费=工程设计收费基价×专业调整系数(1.1)×工程复杂程度调整系数(1.0)×附加调整系数(1.0)×报价折扣（报价/最高限价 542080 元），工程设计收费基价计算基数为单个项目施工招标控制价。

十、递交投标（响应）文件的要求：详见询价文件第二章报价格式及附件，响应文件需加盖公章。出现以下情况予以无效报价处理：①递交投标（响应）文件内容缺失或填写错误的；②报价超过最高限价的作无效标处理。③线上平台报价与上传电子版报价文件金额不一致的。

十一、询价人联系方式：

询价人：杭州运河集团建设管理有限公司

地址：杭州市拱墅区大关路 179 号

联系人：杨工 联系电话：0571-87019677

杭州运河集团建设管理有限公司

2025 年 3 月 28 日

第二章 报价格式及附件

附件一

法定代表人资格证明书

单位名称：

地址：

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____的法定代表人。为_____项

目，签署上述项目的报价文件，进行合同谈判、签署合同和处理与之有关的一切事务。

特此证明。

报价人：_____（盖公章）

日期：_____年_____月_____日

报价文件签署授权委托书

本授权委托书声明：我_____（姓名）系_____（报价人名称）
的法定代表人，现授权委托_____（单位名称）的_____（姓名）为我公司签
署本项目已递交的报价文件的法定代表人的授权委托代理人。代理人全权代表我所签
署的本项目已递交的报价文件内容我均承认。

代理人无转委托权，特此委托：

代理人姓名：_____年龄：_____

身份证号码：_____职务：_____

报价人：_____（盖公章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

授权委托日期：_____年_____月_____日

附件三

报 价 函

致：（询价人名称）

1. 根据已收到贵方 _____ 的询价文件，我方经认真研究上述文件的
报价须知、技术规范及其他有关文件资料，并经风险预测算后，我方**报价**_____ **元（大**
写：_____ **）**；承揽上述询价文件规定询价范围内的所有工作及服务。

2. 我方已详细审查全部询价文件，包括修改文件（如果有的话），及有关附件，
我方完全知道必须放弃提出含糊不清或误解的权利。

报价人： _____（盖章）

法定代表人： _____（签字或盖章）

日期： ____年____月____日

报价函附表

项目名称：

各设计阶段	所需费用	备注
方案设计		
初步设计		
施工图设计		
施工配合		
其他		
合计	¥_____元（小写）	
投标报价（大写）		

注：1、本报价表应作为报价函附件之一；

2、所报费用应包含可能发生的前期现状调查、设计费用、咨询服务费、交通和食宿费用、专家费、报批审核、三维景观分析、能评等所有相关费用。

3、各报价人可在本表基础上自行分项报价。

4、设计费用结算计算方法：按《浙江省建设工程其他费用定额(2018版)》收费标准，最终设计费=工程设计收费基价×专业调整系数（1.1）×工程复杂程度调整系数（1.0）×附加调整系数（1.0）×报价折扣（报价/最高限价542080元），工程设计收费基价计算基数为单个项目施工招标控制价。

报价人 （全称） （盖章）

法定代表人或授权代理人 （签字或盖章）

报价人地址：

电 话：

日 期： 年 月

附件四

资格证明材料

(营业执照、资质证书等，详见询价文件第一章报价人资格要求)

其他报价人认为应附的材料